

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THADS HUYỆN HẢI HẬU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 540/TB - CCTHADS

Hải Hậu, ngày 30 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 25/2024/DSST ngày 05/02/2024 của Tòa án nhân dân
huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định;

Căn cứ các Quyết định Thi hành án theo đơn số 121/QĐ – THA ngày
14/5/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền
với đất số 44/QĐ – THA ngày 14/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án
dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với
đất ngày 28/8/2024;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 15/8/2024 và Biên bản làm việc ngày
28/8/2024 về việc Ngân hàng TMCP Liên Việt đã từ chối việc tự thỏa thuận về giá
và lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với bà Nguyễn Thị Thu, ông Đặng Văn
Quân, ông Đặng Văn Cảnh, bà Phạm Thị Nhuận về tài sản kê biên;

Do đương sự không có thỏa thuận về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm
định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, địa chỉ: Tổ
dân phố số 3, Thị trấn Yên Định cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp
đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất có diện tích đất 375 m² tại thửa đất số 83, tờ bản đồ số
18, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số DD 317521 ngày 06/12/2021 đứng tên ông Đặng Văn Quyền, bà Nguyễn Thị
Thu.

- Về tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm: 01 nhà hai tầng và các công
trình kiến trúc khác gắn liền trên diện tích đất kê biên.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Nam Định biết,
đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh.
- Giấy phép thành lập đơn vị
- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.
- Biểu giá thẩm định tài sản của doanh nghiệp mới nhất.

Thời gian nộp hồ sơ: từ 09h ngày 30/8/2024 năm 2024 đến 09h ngày 05
tháng 9 năm 2024.

